

Infos ville

Visite guidée de Kersalic

Nouveaux commerçants

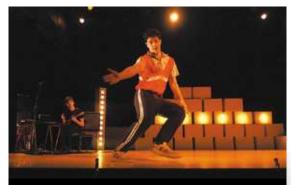
GUINGAMP MAG

Guingamp LE MAGAZINE D'INFORMATIONS DE LA VILLE DE GUINGAMP | Avril 2022

www.villeguingamp.fr Le budget 2022

En images





Coup de projecteur sur la jeunesse à l'occasion du festival PasSages. Pour sa huitième édition, le festival Pas Sages a mis à l'honneur toute la créativité de la jeunesse. Des créations, des spectacles au théâtre, et en itinérance sui ration, des rencontres, des débats, des ateliers de pratique : le



LE MAGAZINE D'INFORMATIONS DE LA VILLE DE GUINGAMP | Avril 2022



Philippe Le Goff

Pour une politique locale protectrice et équilibrée! Face à un environnement international en crise successive, face à un climat anxiogène

évident, le niveau communal doit jouer à plein, pour les concitoyens que vous êtes, son

rôle de sérénité, de protection, de bien-vivre! Oui, mois après mois, les défis à relever nous poussent à aborder le futur, avec crainte

parfois, tant les événements auxquels nous sommes confrontés semblaient appartenir uniquement au passé.

Dans le cadre de notre politique locale, il est donc essentiel d'apporter des réponses ambitieuses et lisibles pour affirmer une qualité de vie, une politique équilibrée ne laissant personne de côté.

Bien vivre à Guingamp n'est pas un slogan, c'est une véritable démarche profonde engagée depuis de nombreuses années qui nous fait continuer à améliorer constamment notre cadre de vie pour que chacun puisse trouver sa place dans le paysage Guingampais. Que l'on soit jeune, parents, personnes dans la force de l'âge ou personne vieillissante, vous le verrez au travers de ce magazine, nous faisons en sorte de s'adresser à tous, de composer des réponses cohérentes et inscrites durablement dans le temps.

Car, c'est cela une ville moyenne qui gagne en attractivité, une ville qui agit au quotidien pour que le vivre ensemble ne soit pas un concept, mais bel et bien, une rencontre, un sourire, un partage, une aide lorsque l'on en a besoin.

Avec un budget de près de 10 millions d'euros d'investissement et de 13 millions d'euros de fonctionnement, la ville de Guingamp s'emploie à faire en sorte de répondre à ce qui compte pour nous. La santé, l'écologie, l'école, la culture, le patrimoine, le sport, le commerce, la joie de vivre, le partage tout simplement, sont au cœur de nos préoccupations et de nos actions dans une véritable proximité et simplicité.

Oui avec vous, Guingamp avance jour après jour!

Le texte de l'édito en breton est disponible sur le site internet de la ville.

GUINGAMP MAG #55 AVRIL 2022

ρ4 INFOS VILLE

- Hommage aux soldats du 48° RI
- · Sensibiliser les écoles au patrimoine
- · Fermeture exceptionnelle de la Basilique · La ville de Guingamp et Guingamp Habitat
- accueillent plusieurs familles de réfugiés ukrainiens
- · Les travaux place de la République et à Rustang
- Sauvons l'orque de Guingamp Cartes d'identité et passeports
- · Finale amateur dans le temple du football

p8 DOSSIER

Le budget 2022

p14 Visite quidée de la résidence Kersalic

p16 NOUVEAUX COMMERÇANTS

p17 EXPRESSIONS

p18 INFOS DIVERSES

Color C f /VilledeGuingamp ● Horaires de la mairie: du lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 13 h 30 à 17 h 30. Samedi de 9 h à 12 h.

Bulletin municipal trimestriel de la Ville de Guingamp N°55 - Avril 2022. Directeur de la publication: Philippe Le Goff, maire de Guingamp - Rédaction: Hôtel de Ville de Guingamp avec la collaboration de l'équipe municipale, tél. 02 96 40 64 40 - Photos: Charles Geffroy, Katell Pierre, Florence Devernay, ville de Guingamp, Freepik, Pixabay - Tiré à 5 000 exemplaires sur papier

Infos ville | Keleier kêr

Hommage aux soldats du 48° RI morts pour la France

Le 9 mars dernier, le maire a inauguré une plaque en mémoire du 48 RI, dans l'enceinte de l'UCO, ex caserne de la Tour d'auvergne de 1876 à 1988.



La cérémonie d'inauguration et d'hommage s'est tenue en présence du Préfet et de nombreuses associations d'anciens combattants, élus et particuliers, ainsi que des enfants du Centre de loisirs et des résidents de Kersalic, au pied du chêne et du dolmen, symboles de l'insigne du régiment. La ville de Guingamp, par la voix du maire, Philippe Le Goff, a réparé un oubli, en saluant le courage et le sacrifice des officiers. sous-officiers et soldats partis combattre l'Allemagne nazie et qui ont payé un lourd tribu. S'attardant sur la campagne de France de mai-juin 1940, le maire a rappelé comment se sont illustrés des éléments du 48e RI qui avaient pour mission de contenir l'avancée allemande. En s'attaquant aux Allemands qui tenaient la commune de Blessy, nombre d'entre eux, ont péri lors de cette bataille tandis que d'autres ont été faits prisonniers. Parmi ces derniers, certains sont morts en captivité.

En commémorant le souvenir de ces hommes, et alors qu'une querre a lieu en Europe, le maire a rappelé que le devoir de mémoire était aussi celui de porter secours à l'humanité souffrante.



Petite cité de caractère, Guingamp possède son plan cavalier, réalisé par Damien Cabiron (dessinateur et architecte), visible à l'entrée de la mairie. C'est une vue en perspective qui permet à l'œil de voir en 2D l'objet représenté et de rendre les représentations plus conformes à la vision humaine.

Ainsi, un plan cavalier est un plan en perspective mais aussi un plan de "vue d'en haut", d'où le mot "cavalier" La tradition du plan cavalier remonte au 15e siècle, et l'élévation en façade des édifices permettaient aux habitants de comprendre la vue du plan.

Véritable outil pédagogique pour travailler sur le patrimoine de proximité, vrai levier pour l'EAC, l'association Petites cités de Caractères Bretagne a offert un plan cavalier de Guingamp au collège Jacques-Prévert, en partenariat avec la Ville. Une expérimentation pour son exploitation, avec une classe de 6e, a été menée s'appuvant sur un kit pédagogique établi par l'INSEAC. Elle aura permis la découverte de son territoire, la fréquentation de documents historiques (aux Archives Départementales), l'appropriation de leur patrimoine par les élèves.

Engagée dans le 100% EAC, et forte de ce partenariat qui est

une vraie richesse. la Ville a décidé de doter tous les établissements scolaires de son territoire de tels plans cavaliers dès la rentrée 2022, afin d'offrir à tous les élèves l'appropriation et l'appréhension de ce patrimoine de proximité.



Fermeture exceptionnelle de la Basilique jusqu'au 31 mai

Trois mois de fermeture afin de permettre l'installation du nouveau parquet du chœur qui verra ainsi disparaître la vieille moquette au profit d'un magnifique parquet en chêne avec un motif en point de Hongrie, motif validé par l'Architecte des Bâtiments de France.

Ce parquet est entièrement financé par la Paroisse.





La ville de Guingamp et Guingamp Habitat accueillent plusieurs familles de réfugiés ukrainiens

Guingamp habitat a proposé aux services de la Préfecture 6 logements situés à Castel Pic afin d'accueillir des réfugiés urkrainiens. Ces logements n'étant pas meublés, la ville de Guingamp a fait appel à la générosité afin de pouvoir accueillir des familles dans de bonnes conditions.

Les Guingampais ont répondu présents à cet appel et nous les remercions sincèrement, notamment, M. Le Cam du magasin Grand Litier de Saint Agathon et vice-président de l'association Guingamp Business qui a permis de doter ces logements de la literie



Les travaux place de la République et à Rustang



Place de la République

Après un retard d'approvisionnement de matériaux, les travaux vont désormais bon train et devraient être achevés fin juin.

L'œuvre d'art "Sitis" actuellement en construction sera installée fin mai sur la

Quartier de Rustang

Le chantier de Rustang a commencé par les travaux de Guingamp Paimpol Agglomération pour la réfection des réseaux d'eau potable, d'assainissement mais également d'eaux pluviales et de gaz.

Dès le 20 avril, le chantier de la ville de Guingamp, confié à l'entreprise Colas. va succéder à celui de GPA qui va se poursuivre, quant à lui, route de Corlay et route de Bourbriac.

La fin des travaux est prévue pour fin juillet.



Sauvons l'orgue de Guingamp, "patrimoine unique menacé de ruine"

Jean-Cédric Salaün, 40 ans, est l'organiste titulaire de la Basilique de Guingamp, et Président de la toute nouvelle association qu'il vient de créer pour essaver de sauver ce "patrimoine historique, culturel et musical unique aujourd'hui menacé de ruine".

"L'instrument, qui a traversé les siècles de 1646 à nos jours n'a plus été restauré depuis 1970".



Cette association, il l'a souhaitée pour "restaurer l'orque principal" et autour de cela, "porter des projets culturels pour le valoriser". Outre les traditionnelles visites commentées, l'organiste souhaite "démocratiser l'instrument" et "associer au projet les écoles, collèges, lycées et écoles de musique du territoire".

En effet, l'instrument, "qui a traversé les siècles de 1646 à nos jours" n'a plus été restauré depuis 1970. Or aujourd'hui, les ennuis s'accumulent pour cet orque majestueux en état "de presque ruine": l'alimentation en air est défaillante, les tuyaux s'affaissent et deviennent inutilisables, l'empoussièrement est "colossal" et les transmissions électriques sont très altérées.

Contrairement à son instrument, Jean-Cédric est loin de brasser du vent, et est conscient du travail à accomplir. Sur les 200 000 euros nécessaires aux travaux, l'organiste insiste sur la première tranche "vraiment urgente": le nettoyage complet de l'orgue et la réfection de l'alimentation en air, ce qui représente environ la moitié de la somme.

Pour y parvenir, il compte sur un appel aux dons. "Je suis en relation avec d'autres associations qui ont eu le même souci, et on constate à chaque fois un véritable intérêt et un élan des populations pour le sauvetage de leur patrimoine" indique-t-il, comptant sur "l'engouement" constaté suite à la création de l'association. Mais il y a également un travail à mener "sur le mécénat privé et la sensibilisation des collectivités, que ce soit au niveau local, départemental ou régional". Bref, on l'aura compris, on entend venir la petite musique, la partition se iouera à plusieurs mains.

> > Contact : Jean-Cédric Salaün jcs231181@gmail.com - 06 87 51 03 74





Cartes d'identité et passeports : attention aux délais!

Depuis décembre, le délai d'obtention des papiers d'identité s'est allongé, la faute à un afflux de demandes depuis la possibilité de voyager à nouveau.

À Guingamp, malgré un allongement de la durée des horaires d'ouverture (notamment le mardi jusque 18h au lieu de 17h30 et le vendredi iusque 13h au lieu de 12h30), les premiers rendez-vous disponibles sont désormais fixés au mois d'août et il faut compter ensuite 5 à 6 semaines pour l'instruction du dossier par les services de l'Etat à Quimper et la délivrance du document.

Des procédures de demandes prioritaires existent mais restent exceptionnelles.

Rappelons qu'il est impératif de faire une pré demande en ligne sur le site de l'Agence Nationale des Titres Sécurisés et de veiller à présenter des photos conformes (moins de six mois, le visage bien dégagé et pas de lunettes), sinon le dossier peut être refusé et un nouveau dépôt de dossier est alors nécessaire.

La prise d'un rendez-vous est indispensable pour le dépôt du dossier de demande, elle peut se faire soit en contactant le service Citoyenneté de la mairie, soit en ligne, en se rendant sur le site internet de la ville.

Horaires du service Citoyenneté :

Lundi: 8h30-12h/13h30-17h30 Mardi: 8h30-12h/13h30-18h

Mercredi - Jeudi : 8h30-12h/13h30-17h30

Vendredi: 8h30-13h/13h30-17h30

Samedi: 8h30-12h

La durée d'une CNI est de 15 ans si :

- Cette dernière a été délivrée à partir du 1er janvier 2014 jusqu'au août 2021
- Elle a été délivrée entre le 1er janvier 2004 et le 31 décembre 2013 aux personnes majeures à la date de délivrance. Pour ces dernières, aucune démarche particulière n'est nécessaire, la date de validité inscrite sur le titre n'étant pas modifiée,

Pour ceux qui souhaitent voyager avec une CNI dont la date de validité serait dépassée, il est possible de télécharger sur le site du Ministère des Affaires Étrangères et du Ministère de l'Intérieur un document vous permettant de justifier de cette mesure auprès des autorités étrangères concernées.

Une finale amateur dans le temple du football des Côtes d'Armor!



Christophe Gautier est conseiller municipal à Guingamp, Mais dans la vie, il est également directeur de la Communication d'En Avant. Il a récemment pris l'initiative, avec le club, d'organiser un match de football amateur dans l'enceinte du Roudourou. dans les conditions exactes des matchs professionnels. Dimanche 15 mai. Belle-Isle et Louargat s'affronteront pour un derby historique.

"Cet événement est une première en France, et ce n'est pas non plus anodin que cela se passe à Guingamp"

Peux-tu nous dire comment t'est venue cette idée, et pourquoi avoir voulu l'organiser ?

"Le jour de mes 18 ans j'ai gagné au Roudourou avec Rostrenen contre Guingamp. Peu de gens se souviennent de leurs 18 ans, mais moi je m'en souviens parfaitement! Je me suis dit que j'avais une super opportunité de pouvoir partager cela avec d'autres. On a une super structure, qui a la chance d'en faire rêver beaucoup.

Mais au-delà de cela, c'est aussi une opportunité pour les communes autour, et tous les bénévoles et dirigeants qui s'investissent dans les clubs, de les mettre en lumière. On essaie de rapprocher deux mondes, que l'on connaît bien à Guingamp pour mettre à l'honneur le tissu associatif dans la capitale du foot des Côtes d'Armor!"

C'est une très belle initiative, pourquoi est-ce que le fait de le faire à Guingamp revêt un symbole particulier ?

"Guingamp, c'est le club à l'esprit amateur qui joue au plus haut niveau. Je suis très attaché à cet esprit. C'est notre identité. Et cet événement s'inscrit dans la continuité d'autres qui se tiennent régulièrement en ville. La ville est riche de son tissu associatif. Il n'y a pas que le foot à Guingamp, mais ca en fait évidemment partie. Et pour nos joueurs, c'est aussi une chance d'avoir un environnement comme celui-ci. Un environnement sain, agréable, paisible et convivial.

Guingamp est à l'image de son bassin de vie. Ca vaut autant pour la ville que son club. On est en plein cœur de la ruralité, avec des valeurs d'humilité et de travail. On s'identifie facilement à cela ici. Et Guingamp c'est aussi ca. Ce qui ne nous empêche pas d'avoir des ambitions, bien au contraire!"

C'est une initiative assez unique, du "made in Guingamp"?

"Cet événement est une première en France, et ce n'est pas non plus anodin que cela se passe à Guingamp. On est source d'inspiration pour d'autres, et on montre que c'est possible. Je pense par exemple aux Kalon qui ont aussi créé des émules ailleurs. Guingamp, c'est ca.

À l'heure de la mondialisation, Guingamp trace son propre sillon, à son échelle, pour progresser et éventuellement se mettre à rêver, et pourquoi pas s'inviter à la table des grands !".



Conseillère numérique itinérante

Une conseillère numérique itinérante, Pauline Guéna, assure des permanences à la mairie et dans les quartiers de Roudourou et de Castel-Pic.Le but étant d'apprendre aux personnes qui en ressentent le besoin à se servir d'un ordinateur, d'une tablette ou d'un smartphone, de la navigation sur internet pour les différentes démarches administratives, à la création d'une adresse mail, mais aussi l'utilisation des réseaux sociaux. Ces services sont gratuits pour tous.



> Renseignement au centre social, rue Hyacinthe-Cheval - 02 57 98 01 70 ou conseillere.numerique@ville-quingamp.com

Dossier

Le budget, 2022

"Un budget offensif." C'est ainsi que Philippe LE GOFF,

Maire, a présenté le budget 2022 en séance du conseil municipal.



L'investissement en images, quelques exemples



Aménagement de la Place de la République et du quartier de Rustang



Sauvegarde de l'hôtel de la monnaie



Plan des circulations douces



Acquisition de matériels pour les services, la nouvelle balayeuse

Les chiffres clés

Fonctionnement \ 13 860 272 €

Budget 2022 23 666 164 €

Investissement 9 805 892 €



> 59% du budget

Le budget de fonctionnement permet à la mairie et ses services (écoles, médiathèque, théâtre, équipements sportifs, propreté urbaine et espaces verts...) de fonctionner au quotidien. Il comprend les charges de personnel (48%), les charges à caractère général (électricité, eau, les fournitures, les locations, les assurances...), les autres charges de gestion courante (les subventions aux associations, la participation pour les élèves scolarisés à l'extérieur et les charges financières (intérêt des emprunts).



41% du budget

Le budget investissement sert à investir dans les projets structurants et à rembourser le capital de la dette, cette dernière représente seulement 6% du budget investissement.

Le fonctionnement en images, quelques exemples



Délivrance des cartes d'identités et des passeports



Restauration et temps d'activités périscolaires



Propreté et fleurissement de la ville



Éducation artistique et culturelle

Des objectifs clairs et assumés

Maîtrise des dépenses de fonctionnement et des charges de personnel tout en maintenant le niveau de service à la population

Une augmentation de + 3.84 % des dépenses de fonctionnement cette année liée à l'augmentation d'une part des charges d'énergie et de carburants (+ 335 000 € et d'autre part des charges de personnel en raison des mesures de compensation de l'inflation.

Les recettes augmentent quant à elles de +2.26 % par rapport à 2020, les services comme le théâtre avant repris leur niveau d'activités.

> Pas d'augmentation des taux d'imposition

Les taux sont inchangés depuis 2010, seules les bases augmentent de façon mécanique de 3.4 % en 2022.

> Un niveau d'investissement élevé et la recherche de financements externes

La ville dégage un autofinancement important de 4 376 000 €, résultat d'une gestion rigoureuse des dépenses de fonctionnement.

Cet autofinancement et une politique dynamique de recherche de financements externes (2 485 000 €) lui permettent de porter un programme d'investissement important de presque **9 millions**. Pour 2022, il n'est prévu qu'un emprunt de **700 000 €**.





Ce que prévoit le budget 2022



La transition écologique 709 582 €

- Rénovation énergétique des bâtiments : isolation des combles à l'Hôtel de ville, étude énergétique pour la médiathèque et les installations sportives à Kergoz.
- **Rénovation de l'éclairage public** pour une moindre consommation. Étude pour un schéma directeur des circulations avec pour objectif d'améliorer les mobilités et les cheminements doux.
- Création d'un nouveau cheminement sur les berges du Trieux en rive gauche, permettant de relier la place St Sébastien et la ferme des Salles, et confortement de cheminements existants avec du béton balavé pour une meilleure accessibilité.
- Changer l'entretien des espaces verts : plus de végétalisation et de fleurs afin de favoriser la biodiversité, l'éco pâturage, l'installation de nichoirs et hôtels à insecte, le fleurissement des pieds de murs...





Une ville solidaire 692 219 €

- La vitalité culturelle
 - Poursuivre le 100 % éducation artistique et culturelle.
 - Labellisation du théâtre scène nationale.
 - Une médiathèque performante avec l'amélioration constante de l'accueil du public.
- La réussite éducative pour tous
 - Maintenir la semaine des 4.5 jours et les temps d'activités périscolaires.
 - Conforter l'éducation artistique et culturelle dans les temps d'activités
 - Poursuivre l'intégration du bio dans les restaurants scolaires
 - Mettre en œuvre un programme de travaux pluriannuel dans les écoles.
- Au service des habitants et des usagers
 - Modernisation des services avec l'acquisition de matériels performants : nouvelle balayeuse, nouveaux outils pour le désherbage.
 - Acquisition de tentes barnums pour faciliter les manifestations organisées par le monde associatif.





Une ville attractive et de projets

L'accès aux activités sportives pour tous 899 311 €

- Installation d'une aire de basket couverte à Cadolan.
- Interventions au moulin de la ville club de canoë Kayak.
- Participation de la ville de Guingamp au financement du **nouveau gymnase au collège Jacques-Prévert** (50% sur un projet estimé à ce jour à 1 million d'€, versement programmé en trois fois).
- **Terrain de Kerpaour :** étude pour la rénovation des vestiaires et la création d'un club house.
- Parc de Kergoz : réfection de sanitaires et acquisition de tapis de protection de sol pour permettre l'organisation de manifestations diverses.





Un cadre de vie agréable 3 036 018 €

- Place de la République : finalisation des travaux en juin et installation de l'œuvre d'art "Sitis".
- **Quartier de Rustang :** reprise des réseaux par Guingamp Paimpol Agglomération et réaménagement de la voirie avec la création d'un trottoir
- Place du Vally : le réaménagement complet de la place est programmé pour 2023/2024 avec la restauration du pavillon du Vally et la création d'une maison des projets et la création d'une structure couverte multifonctions. L'ancien garage Ford sera à terme démoli et remplacé par des locaux tertiaires et des logements.

Sur le budget 2022, il s'agit des honoraires et études nécessaires.

- Rue Faven : en lien avec le projet de Guingamp Habitat de démolitionreconstruction de logements, il est prévu le réaménagement de la voirie.
- Extension de l'espace ludique de Central Park Le succès de Central Park a amené les élus à décider de son extension avec des jeux en destination des plus petits.











Une ville patrimoniale, accueillante et touristique 1 179 071€

- La Prison: finalisation des travaux avec paiement du solde des marchés de travaux et mise en place d'une signalétique adaptée
- Sauvegarde de l'Hôtel de la monnaie : intervention sur la couverture, la charpente et maconnerie afin de stopper sa dégradation. La réflexion sur le devenir de ce bâtiment est toujours en cours.
- Restauration du château de Pierre II (phase 5) : il est prévu la sécurisation des tours ouest et sud avec la mise en place d'un plancher et la rénovation de la tour est dite Tour Violet le Duc en raison de la manière dont elle fut restaurée au XIXº siècle avec la création d'une surface d'environ 100 m² à vocation tertiaire
- **llot Ollivro :** Comme pour la place de la République, l'État a prescrit la réalisation d'un diagnostic archéologique sur ce secteur avant d'engager les travaux. Nous sommes en effet sur un site historique pour lequel il est intéressant de mener une fouille préalable qui permettra de détecter, caractériser, circonscrire et dater les éventuels vestiges archéologiques présents. À l'issue de cette intervention sur site, les archéologues remettent un rapport de diagnostic aux services de l'État. Sur la base de ces conclusions, soit l'aménageur est autorisé à entreprendre immédiatement ses travaux, soit une fouille préalable est prescrite.





Des acquisitions et des travaux pour Guingamp 2 187 755 € ville centre







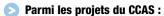
- Rénovation de l'ancien laboratoire Castel rue Yves Saläun en locaux tertiaires : la ville a recu en legs de Mme Annie Castel cet immeuble anciennement à usage de laboratoire. Sa réhabilitation a été confiée à Charles Geffroy, architecte. Trois niveaux de bureaux vont ainsi être proposés à la location d'ici la fin de l'année, une partie importante des travaux sera réalisée par le service bâtiments de la ville.
- Acquisition du Groupe médical Chateaubriand place St Sauveur afin de conforter la présence médicale sur le territoire. L'acquisition rénovation du groupe médical St Michel est une réussite puisque le groupe a accueilli un 7e médecin. L'objectif est de renouveler cette opération avec le groupe Chateaubriand en rénovant les locaux et d'attirer des médecins spécialistes et des professions paramédicales.
- Acquisition d'un immeuble 52 Bd Clémenceau : la ville a décidé d'exercer son droit de préemption sur cet immeuble qui bénéficie d'un emplacement stratégique face à la gare.
- Travaux d'entretien à l'Université Catholique de l'Ouest et travaux divers : l'ancienne caserne de la Tour d'Auvergne appartient à la ville de Guingamp, elle est mise à disposition de l'UCO par convention et ces travaux relèvent des travaux à la charge du propriétaire.



Action sociale

Le CCAS et la résidence Kersalic gèrent leurs propres budgets. La ville verse une subvention au CCAS d'un montant de 430 000 € pour l'année.

Au-delà de son cœur de métier relatif aux aides sociales, le CCAS mènent des actions qui touchent tous les Guingampais par le biais de la Résidence Kersalic et du centre social, avec pour but premier de faciliter l'accès aux droits et de favoriser le lien social.



- Créer d'un tiers-lieu à proximité immédiate de Kersalic. En proposant des animations ouvertes à tous, il participe à faire de Guingamp une ville intergénérationnelle.
- Ré-impulser la construction d'actions et de projets avec et pour les habitants en direction des seniors, parents, jeunes, ...pour une ville solidaire et du vivre ensemble.



"Guingamp, une petite ville conviviale où il fait bon vivre"

Baptiste Roux, 22 ans, porte les couleurs de l'En Avant depuis maintenant plusieurs années, ayant fait ses classes au sein de son centre de formation. Guingampais sur les terrains donc, il l'est également dans la vie puisqu'il a la particularité de vivre



Que représente la ville de Guingamp pour toi ? Vois-tu des similitudes entre Ville et club ?

"Oui, je vois pas mal de similitudes. C'est une belle petite ville, très conviviale et qui vit beaucoup autour de ses commerces. J'aime le fait qu'il y fasse bon vivre, et que l'ambiance soit chaleureuse. Je retrouve ces caractéristiques au club, forcément marqué par sa ville."

Comment perçois-tu l'évolution de la ville de Guingamp, toi qui y vis la semaine et la représente tous les weekends?

"La ville vit au rythme de l'équipe de foot : habitants, voitures, vitrines... tout le monde porte les couleurs du club, et on sent une réelle ferveur. Je trouve l'évolution de la ville vraiment sécurisante, apaisante, et dynamisante pour les familles : il y a de nouveaux beaux espaces, que ce soit pour les jeux pour enfants, ou le long du Trieux où il fait bon se balader. Les travaux font beaucoup de bien."

Quels sont, selon toi, ses atouts et d'où provient son attractivité ?

"D'abord, évidemment, je suis obligé de dire son club de foot ! (rires). Je trouve la ville vraiment sympa, et j'apprécie particulièrement les agréable, avec un patrimoine architectural remarquable, entre le château, la prison ou la basilique entre autres. Et je n'oublie évidemment pas la Plomée! Quand on est en ville, on se retrouve avec une vue assez unique!"

Quel œil portes-tu sur les travaux de la municipalité ? Y en a-t-il un plus marquant ?

excellente idée de parvenir à restaurer ces belles bâtisses, dont je sais que certaines sont historiques, sans ne rien dénaturer de leur charme. Ça permet de mettre en valeur une dimension historique de la ville que j'adore!"

Visite guidée de la résidence **Kersalic**

Ce qui saute aux yeux quand on se promène dans Kersalic, c'est le calme, la sérénité et pourtant il y a du monde partout ! La résidence Kersalic, c'est une petite ville qui accueille actuellement 72 habitants et 54 soignants répartis dans 4 villages et chaque village vit à son rythme. La moyenne d'âge y est de 89 ans.



Chaque village vit à son rythme <

En franchissant le seuil de l'établissement, on entre dans une monde où le temps n'est pas tout à fait le même. Plusieurs pendules, donnant des heures différentes, accueillent l'habitant, le soignant et le visiteur.

"Ici, on travaille au rythme des habitants, on se laisse porter par leurs repères temporels" explique Mickaël Quélen, responsable hébergement. Et pour caler à leur histoire, chaque village porte des noms de rues guingampaises : Rue Notre-Dame, rue du Pot d'Argent, Rue Montbareil...

Dans le village Ty Ker, situé au rez-de-chaussée, les 16 habitants profitent d'une grande proximité des services du coeur de ville. À Ty Nevez, au 1er étage, les 25 habitants se retrouvent dans la salle de restaurant où ils participent à l'élaboration et la réalisation des menus. Ils apprécient aussi le square fraîchement tagué par les jeunes du lycée Restmeur. Dans chaque village, il y a un chat qui prend ses aises sous une table, dans une chambre, dans le salon ...un vrai bonheur pour de nombreux habitants. D'ailleurs, on retrouve "Rebelle" lové dans le canapé devant la cheminée dans le village An Ty Bihan au 2ème étage de Kersalic. "An ty Bihan et Ty An Heol" sont les deux autres villages ; ils accueillent tous deux 17 habitants. Ty An Heol offre 17 logements adaptés aux aînés ayant des troubles du comportement majeur. Dans ces deux villages, l'accent est mis sur la déco afin de stimuler les habitants.

> Une organisation simple, évidente, qui ne se voit pas et pourtant ...!

"C'est un gros travail sur nos valeurs depuis des années, c'est une nouvelle philosophie de vie et de travail pour nous tous" explique Corinne Antoine-Guillaume, la directrice. Ici, chaque moment de la vie quotidienne est réfléchi en fonction de l'habitant. Du lever au coucher, en passant par les repas, les temps de rencontres, les soins, les activités, les déplacements, les lieux, les espaces... tout est minutieusement pensé pour rendre la vie plus belle et plus simple pour tous ; qu'ils soient habitants ou soignants. "Ca ne coûte pas plus cher qu'un autre établissement, c'est une autre façon de fonctionner avec une vision vraiment humaine et une équipe qui suit!" ajoute Chantal Mancassola, 1ère adjointe en charge des solidarités et de la Résidence.

> Un cœur de ville qui concentre les services

Le rez-de-chaussée est organisé comme un coeur de village. On y retrouve la "mairie" avec le bureau de la directrice, le secrétariat et les médecins. Face à la mairie,



il y a "Le Café de la mairie" avec sa terrasse. "Il est ouvert tous les jours à 16h. Il est tenu par le maître d'hôtel du restaurant. Chacun peut v venir à sa quise : boire un café, une bière avec les amis, la famille. Sur la place du Centre, il v a un bureau de poste, il y a aussi une épicerie "Au fil du temps" dans laquelle les habitants peuvent se fournir en produits de consommation classique. "Des commercants quingampais proposent aussi des produits spécifiques en dépôt-vente : chocolatier, fleuriste, cadeau naissance...". Cette boutique est tenue par 6 bénévoles qui se relaient chaque semaine. Un restaurant brasserie "Aux papilles et mamies" est ouvert chaque jour sur réservation. "Le repas est gratuit pour les habitants mais payant pour les visiteurs". Les seules obligations sont la réservation et s'habiller en circonstance, seule transgression possible à ce règlement : le port des charentaises est autorisé! Parfois, un commerce éphémère ouvre ses portes afin d'offrir une seconde vie aux vêtements d'occasion. Cette place du centre est aussi un lieu de culture puisqu'un cinéma de plein air v est installé avec un écran géant escamotable. Les habitants reçoivent régulièrement dans leur boîte aux lettres "La gazette de Kersalic" qui les tient informés de la vie de leur village.

Une alimentation adaptée **<**

L'alimentation est ciblée, car les habitants ont parfois perdu certaines facultés. "C'est pourquoi, on propose des repas moulinés ou bien des repas que l'on peut manger à la main ; ces menus "Manger mains" sont aussi servis au restaurant". Mais une chose interpelle le visiteur : quelque soit leur état de santé, les gens sont majoritairement debout ! En effet, cette sectorisation permet de réduire les distances pour les habitants et de proposer des rythmes adaptés à chacun. Chaque résident se déplace comme il peut, sans aucune pression horaire. Les repas sont servis à toutes heures.

> Des soignants au rythme des habitants

À Kersalic, tous les agents sont des soignants. Et chaque soignant choisit le village dans lequel il veut travailler. "Les soignants travaillent différemment, rien n'est figé. Les équipes sont toujours en mode projets et font constamment preuve d'adaptabilité" précise Linda Le Monnier, directrice du CCAS. Ici, personne ne court, personne ne crie. "C'est trop bien» déclare une stagiaire. "C'est convivial". On ne voit pas la pathologie

et pourtant, elle est bien là. "Cependant, notre charge en accompagnement est très importante" rappelle la directrice qui souligne le grand travail de la psychologue, du médecin et du reste de l'équipe. Ca porte ses fruits car la charge médicamenteuse est limitée. "Sur 16 personnes dans un village, seule 1 a des somnifères". Il est très fréquent que les soignants déjeunent avec les habitants qui les invitent à la brasserie; ces temps d'échanges étant extrêmement appréciés par les habitants. "Le temps de repas avec les habitants est compté comme un temps de travail" précise la directrice.

Kersalic ouvre un tiers lieu

Kersalic vient de recevoir un prix national pour son projet d'ouverture d'un "Tiers lieu"; un lieu de rencontres et d'ouverture sur l'extérieur. "Notre souhait est d'ouvrir notre établissement vers des personnes, des associations, des structures qui voudraient venir chez nous pour des projets particuliers, des temps de rencontres" explique la directrice.

La résidence Kersalic citée en exemple

Les différents projets de cet Ehpad n'ont pas manqué d'attirer l'attention des médias locaux et nationaux : le Télégramme, Ouest-France, France2, France Inter, l'Humanité et les revues spécialisées. Tous ont qualifié Kersalic comme un vrai lieu de vie! D'ailleurs Kersalic est un vrai succès puisque la liste d'attente pour les habitants ne désemplit pas tout comme les demandes d'embauches qui ne cessent d'arriver sur le bureau de la directrice.

17

Vos **nouveaux** commerçants

Mots et Images tome 2

La librairie Mots et Images, ouvre dans une ambiance accueillante et chaleureuse, la librairie "Mots et images tome 2" qui propose un très large choix dédié aux bandes dessinées, mangas, comics. La très compétente Émilie est là pour conseiller les clients "de 8 à 60 ans" dit-elle. Au fil des mois, des rencontres et des animations seront proposées autour des mangas et des BD.

Librairie Mots et Images - 25 rue Henri Kerfant Ouvert de 10h à 12h30 et de 13h45 à 19h (bientôt en continu.) 02 96 40 08 26 - f Mots et Images

La casa di Jeannette

Cuisinier depuis 1984, après avoir travaillé aux Antilles, à St Barthélémy, en Suisse, en Italie et dans différents restaurants bretons, Fabrice Garnier, au hasard d'une rencontre, a découvert Guingamp et souhaité s'y installer.

La Casa, en vente, l'a séduit avec sa capacité de 60 couverts et sa grande terrasse plein sud de 70 places. Et en janvier, après transformation et nouveau décor, la Casa di Jeannette, en souvenir de sa grand-mère qui savait si bien cuisiner, a ouvert ses portes.

À partir de produits frais et locaux, le chef propose une cuisine traditionnelle ainsi que des pizzas et des grillades à la plancha sur la terrasse dès les beaux jours. Bonne cuisine et convivialité sont les maîtres mots du patron.



La casa di Jeannette - 7 rue du Maréchal Foch Ouvert du jeudi au lundi soir de 12h à 14h et de 19h à 22 h Réservations **02 96 44 20 50** - garnierfabrice22@gmail.com - **f** la casa di Jeannette

Yellow friperie



Laura Guillou a créé une boutique en ligne de vêtements vintages en 2019 et fait les marchés dans la région francilienne. Puis, la jeune femme de 35 ans quitte la Picardie pour se rapprocher de ses racines finistèriennes et tombe sous le *"charme de Guingamp petite cité de caractère avec son riche patrimoine, le Trieux..."*. Elle pose ses valises pour ouvrir Yellow friperie, on y trouve des vêtements vintages colorés, des chaussures et quelques pièces plus récentes de seconde main (attention, ce n'est pas un dépôt vente) et aussi des accessoires : bijoux, sacs, foulards, ceintures... de quoi faire de jolis cadeaux.

Yellow friperie - 12 rue St Michel Ouvert le mardi de 15 h à 19h, du mercredi au samedi de 10h à 13 h et 15 h à 19h. f ☑ yellow.friperie - Site : yellow-friperie.com

La Capsule d'Evy

Angelina Nicolas 30 ans, responsable de magasin à Langueux, se lance dans la vente de prêt-àporter à domicile en septembre 2021 et sur le Web. Ses clientes lui suggèrent d'ouvrir aussi une
boutique. Elle cherche donc pour compléter son activité à Paimpol, une ville dynamique et bien placée
géographiquement, ce sera Guingamp. Ouverte début mars autour d'un concept atypique, la Capsule
d'Evy propose des collections éphémères pour femmes et enfants et des accessoires : pas de réassort
mais des nouveautés tous les 10 jours.



La Capsule d'Evy - 2 rue du Général de Gaulle. Ouverture le premier samedi du mois de 10h à 19h. Pour les autres jours cela change en fonction des réunions chez ses clientes. Pour les connaître, il faut aller sur son site www.lacapsuledevy.fr

06 58 89 66 36 - f ☑ Lacapsuledevy - Mail : lacapsuledevy@gmail.com

Charcuterie Mazevet

Le jeune Quentin Mazevet, agathonnais de 27 ans, fils de charcutier, n'est pas un débutant. Il a déjà une clientèle fidèle sur les marchés de Matignon, Binic, St Quay-Portrieux et Erquy. Cependant la fermeture des deux affaires guingampaises : le Cochon rose et la charcuterie Guézennec lui donne une opportunité à saisir. Après réflexion, ce sera le commerce du haut de la ville avec un challenge de taille, faire aussi bien que l'emblématique charcuterie. La jeune équipe : Quentin qui découpe et élabore jambons, saucissons, pâtés, rillettes, boudins, andouilles, saucisses... et sa compagne Coralie Goïc qui est à la vente sont secondés par Sébastien pour la partie traiteur. Dans une boutique toute bleu foncé. la clientèle qui attendait cette réouverture, reprend ses marques.

Charcuterie Mazevet - 4 rue de la Trinité Ouverte du lundi au samedi de 8h30 à 13h et de 14h30 à 18h45. 06 21 34 04 26

Expressions | Meur à soñj

La Ville de Guingamp investit cette année environ 10 M€, cette enveloppe très conséquente est en hausse par rapport à l'année dernière.

Nous consacrerons près de 3,5 M€ à l'entretien du patrimoine historique, à l'art et à la culture. Près de 3,5 M€ seront également consacrés aux aménagements en ville (dont les travaux au centre, l'installation de bancs, l'agrandissement des espaces de jeu pour enfants, ou l'aménagement d'espaces verts), y compris la restauration de bâtiments pour un meilleur accueil des professionnels de santé.

Par ailleurs, près de 700 000€ seront investis dans la performance énergétique, ainsi que dans les mobilités et cheminements doux. Nous planterons des fruitiers en libre accès et poursuivrons notre dynamique pour l'éco-pâturage.

Plus d'1M€ seront alloués aux investissements pour la jeunesse, les écoles, l'enseignement supérieur et la pratique sportive, comme le terrain de basket couvert à Cadolan.

Ce budget est sérieux et équilibré. Il reflète notre volonté pour Guingamp. D'abord, bien dépenser l'argent public : pas d'augmentation des impôts depuis 2010, avec un taux d'endettement parmi les plus faibles de notre strate. Ensuite, parce que ce budget est un levier au service de l'attractivité et de la vitalité du tissu socio-économique de notre bassin de vie.

Enfin, la culture est un maillon incontournable du mieux-vivre ensemble. Nous y investissons massivement, parce que la tolérance, le respect et l'ouverture à l'autre font aussi partie des défis à relever pour demain. En bref, nous œuvrons concrètement, à notre échelle, avec humilité, détermination et ambition.

MAJORITÉ GUINGAMP, Guingamp Avance - EN HENT!

Le conseil municipal est un lieu où j'essaye d'impulser des débats autour des compétences communautaires. Régulièrement j'interroge la majorité sur la politique de logement, l'habitat indigne. J'ai suggéré que l'agglo GPA réfléchisse à la mise en place de périodes de gratuité sur les transports en commun pour inciter lors des épisodes de pollutions aux particules fines à les utiliser. En effet chaque printemps la Bretagne est touchée par des vagues de pollution à l'ammoniac, lors des épandages d'engrais minéraux et de lisiers. L'air sature de particules fines dangereuses pour notre santé. J'ai noté avec plaisir l'intérêt manifesté par Philippe Le Goff pour cette proposition.

Toujours sur le terrain environnemental je regrette que l'Agglo n'ai pas saisi l'opportunité du référendum local prévu par la constitution pour associer les habitants de GPA à la décision visant à vendre des terres à une multinationale pour y construire une ferme usine à saumons à Plouisy dont l'utilité et la forte consommation d'eaux interrogent. Chacun aurait pu faire valoir ses arguments au grand jour et aurait pu ainsi mesurer l'adhésion ou le rejet par les citoyens d'un projet qui par son gigantisme nous divise et suscite des tensions. Il faut plafonner les émissions de gaz à effet de serre d'ici 2025 pour conserver un monde "vivable", selon le Giec, plus que jamais discutons tous ensemble d'écologie politique et de démocratie de proximité.

GAEL ROBLIN, KUMUN GWENGAMP - GUINGAMP EN COMMUN

Le conseil municipal de Mars est traditionnellement consacré à l'étude du budget primitif de l'année en cours. Pour 2022, Monsieur le Maire nous a présenté un budget dans la droite ligne des années précédentes : un budget de fonctionnement maîtrisé, une politique d'investissement offensive mais onéreuse! Il privilégie cependant ce qui est visible par les Guingampaises et Guingampais ; à savoir l'espace public. Néanmoins, nous nous sommes abstenus, en considérant deux faiblesses majeures :

Premièrement, le manque d'ambition en faveur de la transition énergétique (une isolation thermique insuffisante des bâtiments publics, un investissement faible dans le parc automobile électrique de la mairie, un éclairage public de nuit encore trop important...).

D'autre part, l'acquisition du groupe médical Saint Sauveur pour attirer des médecins spécialistes nous pose question : quels interlocuteurs pour finaliser ce projet. Le centre hospitalier sera-t-il associé à la réflexion ?

De plus, cette séance nous a réservé une énorme surprise : une délibération sur le recours à des autorisations de programme d'un montant de 4 800 000 euros étalées sur 5 ans pour mener à bien l'aménagement de la place du Vally, projet pour lequel nous ignorons tout ! La commission des travaux ne se réunissant jamais ! Face à notre sidération, Monsieur le maire a retiré la délibération de l'ordre du jour, promettant de nous associer à cet important chantier...

LISTE GUINGAMP MA VILLE

GUINGAMP MAG #55 AVRIL 2022

Infos diverses | Keloù a bep seurt

> Bilan de la convention passée avec l'APAA, Association Pour la Protection des Animaux Abandonnés

La ville de Guingamp a signé une convention avec l'APAA afin de gérer de manière durable et bienveillante la problématique des chats errants sur la commune. L'association intervient sur demande de la ville pour capturer les chats errants signalés.

Ces chats sont ensuite identifiés, stérilisés, et le cas échéant soignés, comme cette petite chatte opérée pour le retrait d'un plomb dans la cuisse.

Les chats sont ensuite soit proposés à l'adoption quand cela est possible soit relâchés sur site s'ils ne sont plus "socialisables".

Les chats relâchés étant stérilisés, ils ne pourront donc plus générer de nouvelles portées de chatons.

Une dizaine de chats ont ainsi été capturés et stérilisés et 4 d'entre eux ont été relâchés sur site.

Par ailleurs, la ville met à disposition de l'association une fois par mois le local de la place du Vally pour y organiser des séances d'adoption.

La ville, avec son policier municipal, travaille également avec l'association sur les cas de maltraitance animale qui lui sont signalés.

Le chien a également toute sa place en ville en respectant quelques règles simples

La place de l'animal dans les fovers est importante. ¼ des Français possèdent un chien et on connaît les vertus de la relation que nous pouvons créer avec un animal : ils aident à lutter contre la solitude des personnes âgées, à épanouir et responsabiliser les enfants, à apaiser les souffrances des malades... Les chiens ont donc toute leur place en ville mais leurs maîtres doivent respecter quelques règles pour une bonne cohabitation avec tous les usagers de la ville...

Rappelons ainsi quelques règles de bonne conduite en ville : tenir son chien attaché en laisse, le faire tatouer ou pucer, et surtout, ne rien laisser derrière son compagnon à 4 pattes car ramasser les déjections de son chien est obligatoire. La ville met à disposition dans toute la ville des "toutounets", distributeurs de sacs à déjections.

Rappelons que ne pas ramasser les déjections canines de son chien, c'est désormais une contravention de 4º classe punie d'une amende forfaitaire de 135 €.

Un dispositif d'aide aux proches de suicidés

Mis en place par la Fondation Bon Sauveur de Bégard le dispositif ALINEA propose une veille et un accompagnement des proches,

Alinéa accompagne les proches endeuillés par suicide : enfants, adolescents, adultes. Ce terme «proches » inclut les membres d'une ont été touchées par un suicide.

Contact: alinea@fondationbonsauveur.fr - 06 70 62 63 19



" Avec Elles"

Un accueil de proximité pour les femmes victimes de violences conjugales et leurs enfants



"Avec Elles" est un lieu d'écoute, confidentiel et gratuit et sans rendez**vous.** animé par une professionnelle spécialisée, respectant l'anonymat. Vous pourrez y être entendue, soutenue, informée, orientée en fonction de vos besoins. Vous pouvez:

- bénéficier d'une aide psychologique, administrative et juridique pour vous aider dans votre prise de décision
- obtenir une adresse administrative
- déposer des documents personnels

N'hésitez pas à vous poser pour échanger sur vos doutes et/ou interrogations.

Des actions collectives et de sensibilisation

"Avec Elles" propose et participe aussi à des actions collectives de sensibilisation (rencontres partenariales, organisation et participation à des événements en lien avec le thème des violences faites aux femmes, projection de film et débat...).

Vous n'êtes pas seule! Venez nous rencontrer ou appelez-nous

Pour une proche ou pour vous-même, contactez : "Avec Elles" 3 place du Champ au Roy - 2º étage 22 200 GUINGAMP 02 96 40 17 40 - Mail : avecelles@maisondelargoat.fr

Permanence(s) Avec Elles (sans rdv):

Lundi: De 9h30 à 12h30 Mardi : De 9h30 à 12h30 Vendredi : De 9h30 à 12h30

Permanence(s) Avec Elles (sur rdv):

Mardi : De 13h30 à 17h

Par ailleurs, le 3919 est à votre disposition pour vous écouter et vous guider. Et en cas d'urgence, appelez le 17 ou le 112 (depuis un portable).





Prochaine collecte de sang

La nouvelle collecte de sang aura lieu les mardi 26 avril de 14h45 à 18h45 et mercredi 27 avril de 12h à 16h30 au Centre Social.

> Collecte sur rendez-vous : mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr

THÉÂTRE DU CHAMP AU ROY

scène de territoire - écritures contemporaines MÉDIATHÈQUE



GUINGAMP 21 22