

LOGEMENT ETUDIANTS 2020/2021

Type	Civilité	Nom propriétaire	Téléphone	Adresse du logement	Caractéristiques	Montant du loyer	Observations	Mise à jour
Chambre	Mme	BERNARD Delphine	06 14 84 57 09	1 Cité Ar Gozhenn - SAINT AGATHON - proche des commerces, lycée et hôpital	Meublée chez l'habitant pour étudiant repartant chez lui le week-end si possible	220€ + 30€ de charges par mois ou 20€ la nuitée	Chambre de 12m² équipée d'un lit, d'une table de chevet et d'une commode. Mise à disposition d'un bureau avec internet. Maison équipée d'une cuisine avec micro-onde, lave-linge, salle de bains avec douche en commun	Disponible à partir de Août 2020
Maison 2 chambres					Meublée et équipée (co-location possible)	240 € CC la chambre par étudiante ou 480 € pour le tout	lots 1 pers. Bureaux - Armoires - Chevets + partie commune (sdb wc arrière-cuisine + pièce à vivre meublée avec coin cuisine équipée) cour commune avec le studio courette privative	Disponible à partir de septembre 2020
studio (2)	Mme	BERTHO Solange	02 96 21 08 87 ou 06 41 03 82 46	4 Kerdertien Clech - PLOUISY	Meublé	275 € CC	Petite mezzanine indépendant en campagne proximité GUINGAMP parking - Cour commune avec l'appartement et et courrette privative (lave-linge - réfrigérateur - etc.)	Disponible à partir de septembre 2020
T2 (4)	M	BOETTEZ Mr et Mme	06 88 09 78 47 06 48 75 92 94	3, rue Pen An Croissant GRACES	Equipés, non meublés	280 € (charges collectives comprises) hors charges individuelles	Petite mezzanine indépendant avec chambre en campagne proximité GUINGAMP parking - Cour commune avec l'appartement et courrette privative (lave-linge - réfrigérateur - etc.)	Disponible au 01/07/2020
Studios	Mr	BONNION LE MARECHAL SCI Jean YVON	06 31 79 11 08 ou 06 18 45 43 60 ou 02 96 34 23 12	Rue Laurens de la Barre GUINGAMP	5 meublés	310 à 330 €	situés derrière la gare - charges comprises contact sur place : M. LE DRULLENEC 1 STUDIO DE LIBRE SCI	indisponible pour le moment
Appartement pour colocation						220€ par chambre charges comprises	appartement pour colocation de 2 chambres séjour, cuisine et sdb commune internet possible - Sèche linge	Attente de disponibilité
Studio	Mme	BOULLAUD	02 96 21 19 28 ou 06 68 46 17 51	12, rue Saint-Léonard GUINGAMP	Equipé et meublé	200 € charges compris	18 m² - gazinière, douche, lit, télévision accès jardin	Disponibles mai 2021
2 appartements T1bis et studio	M et Mme	BOULLMOT	06 85 59 02 68	47 rue de la Trinité GUINGAMP	Equipés mais pas meublés	T1 bis : 310 € avec provision pour l'eau + charges (EDF et Gaz)	Pièce de vie avec coin cuisine (plaques gaz de ville, placards, évier et frigo) Chambre et SDB (douche baigné) Jardin commun à tous les locataires (terrasse salon de jardin et transats) Interphone individuel. Chauffage gaz de ville. Chaudière récente	Disponible début août 2020
						Studio : 295€ avec provision pour l'eau + charges (EDF)	Jardin commun à tous les locataires (terrasse salon de jardin et transats) Interphone individuel.	Disponible début juin 2020

LOGEMENT ETUDIANTS 2020/2021

Type	Civilité	Nom propriétaire	Téléphone	Adresse du logement	Caractéristiques	Montant du loyer	Observations	Mise à jour
4 Appartements et studio	M et Mme	BREST	06 10 92 35 41	1 rue du 48ème RI GUINGAMP	Meublé	310 € + 15 € de provision pour l'eau	Appartement de 35 m² sur cour intérieur - exposé plein sud - 1er étage - proche UCO, commerces et centre commercial - Possibilité stationnement	Disponible au 01/07/2020
					Meublé	370 € + 15 € de provision pour l'eau	Appartement (refait à neuf) de 37 m² - 1er étage - proche UCO, commerces et centre commercial	Indisponible pour le moment
					Equipé	360 € (eau comprise) + 15 € de provision pour l'électricité	Appartement (refait à neuf) de 30 m² - 1er étage - proche UCO, commerces et centre commercial - (manque le lit)	Disponible au 31/08/2020
					Meublé	310 € (eau comprise) + 15 € de provision pour l'électricité	Studio de 18 m² - 1er étage - proche UCO, commerces et centre commercial	Disponible au 31/08/2020
1 studio	Mme	COATANTIEC	06 63 29 62 09 ou 06 89 30 02 65	19 rue Général de Gaulle	En partie meublé	270 € CC	Refait à neuf - hyper centre-ville, parking - coin cuisine SDB WC - idéal pour personne seule	Indisponible pour le moment
1 studio	M	DEFLASSIEUX Michel	02 96 21 11 94 ou 06 07 34 59 13	24 rue Désiré le Bonniec PABU	Equipé	280 € + charge 10 € par mois	Proche centre ville à proximité lycée Notre Dame et collèges, refait à neuf 20 m², meublé comprenant une kitchenette équipée d'un frigo, douche, calme, tout confort, lumineux, cour, parking	Disponible début juin 2020
Equipé					340 € + 15 € provision pour charges	Proche centre ville, lycées 42 m2 au sol, 2ème étage comprenant une kitchenette équipée de plaques électriques, frigo, coin repas, coin jour et nuit, salle d'eau avec douche et wc. Tout confort, calme, lumineux, cour, parking, chauffage électrique. Prises TV, téléphone	Indisponible pour le moment	
1 T2	Mr	DEMAY	02.96.21.37.18 ou 06.88.64.63.93	22, place du Centre GUINGAMP	Equipé	400 €+ 15 € provision pour charges	1er étage - 1 grande pièce à vivre - 1 kitchenette avec plaque et réfrigérateur - 1 grande chambre - bonne exposition	Disponible début juin 2020
3 Chambres					Meublées	190 euros + 40 € provision sur charges	chambres de 12 m² - Cuisine et salle de bains en commun	Disponible début juin 2020
2 Studios	Mr	DE VILLENEUVE	07 83 59 69 81 (Bertrand) 02 96 43 73 43 ou 06 09 66 80 40	Parc Sainte Anne ou 1 rue Général de Sonis GUINGAMP	Meublés	De 290€ + provision charges	en attente de travaux de rénovation	indisponible pour le moment
2 chambres - 1 studio	Mme	ELDIBA	06 56 88 17 84	21 place Saint-Michel	Meublés	De 250 € à 270 € CC	Dans une propriété, cadre agréable et calme proche des écoles et gare 13,17 et 19m² - Salle d'eau - WC - Studio à 2 chambres	Disponible le 01/06/2020
Chambre	M	GAUTIER Martine	06 82 93 66 36 ou gautier-martine@hotmail.fr	19 rue Pors an Quen GUINGAMP	Meublée	270€ + 50 € de charges	Logement au 1er étage de 35m² - Refait à neuf tout équipé - TV - situé à 150m de l'UCO	Disponible début juin 2020
Petite Maison - T3	Mme				Meublé	450 € Charges Comprises	55 m2 duplex - peut convenir pour de la co-location	Disponible début juin 2020

LOGEMENT ETUDIANTS 2020/2021

Type	Civilité	Nom propriétaire	Téléphone	Adresse du logement	Caractéristiques	Montant du loyer	Observations	Mise à jour
studio (2)	M.	GAUTIER Yann (SCI BPJC)	06 84 39 03 44	Pempouillou 22200 GRACES	Meublé	de 220 € à 250 € (charges comprises)	De 16 m² à 25 m² - Tout confort - lave linge - Wifi - Stationnement	Disponible le 01/06/2020
T2 (2)	Mme	GEFFROY Sandrine	06.88.91.99.49 ou 06.64.39.97.78	14 rue des sapeurs Pompiers GUINGAMP	vide	330 € eau comprise	1 chambre / pièce à vivre + cuisine SDB en centre ville	indisponible pour le moment
Studios (7) - T1bis (2)	Monsieur	GOUDIGAN Gilbert	02.96.43.81.11 ou 06.30.39.61.07	86 rue de l'Yser GUINGAMP	Meublés	De 250 € à 290 € + 10 € de charges communes et électricité en plus.	parking privé	1 logement disponible le 01/07/2020
Studio	M	GOURMELEN Jean-Pierre	06 87 43 55 41	24 bis, rue Jean Louis Martin PABU	Meublé	290 € + 30 € charges	Surface de 28 m² - à 800m du centre ville, comprenant cuisine - 1 chambre - salle de bain et wc séparés - WIFI - parking privé	Disponible le 01/07/2020
appartement en colocation	Mr	GUENEGOU Ludovic	02 96 45 92 63 ou 06 32 87 01 22	9 rue général de Gaulle	Meublé	195 € + 30 € charges	cuisine équipée, SDB et WC en commun - proche centre-ville, face à la bibliothèque municipale - en colocation - à louer à la	Disponible le 01/09/2020
3 appts T1	M	GUEZENNEC Anne & Pascal	02.96.43.82.95 (Magasin) ou 06 75 23 63 24	4, rue de la Trinité GUINGAMP	Meublé	295 € Charges Comprises	Tout confort- salle, cuisine, douche et toilettes	Disponibles le 01/06/2020
Studio (4)	Mme	HENRY	06 65 77 06 38	22 rue du Pot d'Argent	Meublé en partie	260 € charges comprises	Situé au centre-ville, cuisine aménagée avec frigo, sdb, wifi, allocation logement possible	Disponibles le 01/09/2020
Studio	Mme	HERY Armelle	02 96 79 51 24 ou 06 60 81 06 33	5, place Saint- Michel	vide	190 € HC	équipé d'une kitchenette et chauffage électrique	Disponible le 01/09/2020
T1					vide	200 € HC	équipé d'une kitchenette et chauffage électrique	Disponible le 01/09/2020
2 Studios	Mr	JULIENNE Dominique	02 96 44 30 54 ou 06 87 92 71 00	10 place de la République 10 a rue de la Pompe	Equipés	250 € hors charges + 30 € de charges	17 m² - Centre ville au calme, proche des commerces, cuisine équipée, douches et WC privés, internet en Wifi - Location via Orpi	Disponibles le 01/06/2020
Maison	M et Mme	KERAMBRUN Alain	06 82 19 85 85	66 Rue de la Poterie, 22200 Pabu	Meublée	330€ hors charges	30 m2, 1 pièce de vie avec coin cuisine, 1 chambre mansardée, salle d'eau, lave-linge, WC indépendant, petit jardin, salon de jardin, abri de jardin.	disponible le 22/06/2021
Studios et T2	M et Mme	LABBE Roger	02 96 43 96 48 ou 06 81 61 77 17 labbe-gwen@wanadoo.fr	25 rue Montbareil 31 rue Jean-Louis Martin à PABU	Les studios sont meublés. T2 sont vides	De 335 € à 360 € sans les charges	Logements situés dans un ancien corps de ferme rénovée en 2014 - à 800m du centre ville (7studios et 1 T2 en rez de chaussée) parking réservé aux résidents. Terrasse et jardin, équipés de kitchenette, salle d'eau avec douche, lavabo et WC, pelouse arborée, loués en vide ou meublés, tout confort à partir de 335 € + 20 à 30 € de charges (eau, EDF, chauffage, WIFI, entretien parties communes et autres)	1 logement disponible au 01/06/2020

LOGEMENT ETUDIANTS 2020/2021

Type	Civilité	Nom propriétaire	Téléphone	Adresse du logement	Caractéristiques	Montant du loyer	Observations	Mise à jour
chambres (3)	M	LAIGNEAU	02 96 21 20 95 ou 06 76 84 87 48	30 rue Pierre Loti 22200 ST AGATHON	Meublées	à partir de 200 € + charges	Sdb, véranda, cuisine équipée et parking - à 1km5 du centre ville de GUINGAMP - internet gratuit. Refaites à neuf - ligne de bus	Disponible pour le 01/09/2020
studios (2)	M	LANOE Gérard	02 96 44 47 22 ou 06 89 58 72 24	24, rue de Kersalic GUINGAMP	Equipés et meublés	240 € CC	Pour étudiants non fumeurs, à 300 m de l'UCO - parking privé dans un lotissement calme	1 logement disponible pour le 01/09/2020
3 studios	M	LE CALLENNEC	02 96 22 97 12 ou 06 12 39 49 17	10 rue de la Pompe GUINGAMP	Meublés	De 295 à 310 € CC sauf la taxe d'habitation	Studio de 25m2	1 logement disponible au 01/06/2020
1 maison	M	LE COR ANNIE	02 96 44 03 07 ou 06 84 23 63 96	6 Venelles de Castel Pic GUINGAMP	Equipée	530 € + charges (eau - électricité)	2 chambres	Indisponible au 01/06/2020
1 maison en colocation	Mme	LE COR ANNIE	02 96 44 03 07 ou 06 84 23 63 96	16 rue Paul Sérusier	Meublée	320 € / pers. CC	Rénovée en 2016, 3 chambres, salon, balcon, jardin, wifi dans le salon et les 3 chambres	Indisponible au 01/06/2020
Studios (3)	Mime	LE COR ANNIE	02 96 44 03 07 ou 06 84 23 63 96	10 rue de la Pompe GUINGAMP	Meublés	280 € + 60 € de charges	Kitchenette équipée, SDB, wc indépendant, chauffage électrique, situés au centre ville et cour privative	1 logement disponible au 01/06/2020
Studios (6)	M	LE GOASTER DANIEL	02 96 20 14 40 ou 06 17 71 84 83	31 rue Maréchal Foch	Equipés meublés	300 à 320 € avec Charges comprises pour certains studios - 360 € pour les T2 avec l'eau	Isolation phonique et thermique, très bon état (Kitchenette - Evier et meuble, plaques chauffantes, frigo, VMC, Wifi, etc.)	Disponible au 01/06/2020
Studios (4), T2 (3)	M	LE GOASTER PASCAL	02 96 20 14 40 ou 06 17 71 84 83	17 rue Général de Gaulle	Equipés meublés	avec Charges comprises pour certains studios - 360 € pour les T2 avec chauffage, frigo, VMC, Wifi, etc.)	Isolation phonique et thermique, très bon état (Kitchenette - Evier et meuble, plaques chauffantes, frigo, VMC, Wifi, etc.)	Disponible au 01/06/2020
Studios (2), T2 (2)	M	LE GOASTER PASCAL	06 17 71 84 83	Rue du docteur Corson	Equipés meublés	de 305 à 315 €	Isolation phonique et thermique, très bon état (Kitchenette - Evier et meuble, plaques chauffantes, frigo, VMC, Wifi, etc.)	Disponible au 01/06/2020
Maison de caractère entièrement rénovée	Mime	LE HELLOCO	02 96 11 92 07 ou 07 81 70 41 24	5 Ker Balanen à Ploumagoar	Meublée	330€ + les charges	1 cuisine aménagée avec micro onde, lave-vaisselle, réfrigérateur et congélateur - coin salon et téléphone à l'étage : 1 chambre avec un lit 140, 1 salle de bain et wc à l'extérieur : 1 débarras avec lave-linge Parking	Disponible le 01/06/2020
Studio	Mime	LE JOLU	06 62 82 36 90	18 place Champ au Roy	Non meublé	280 € + 10 € de charges	25m2 très lumineux, beaucoup de rangements, en centre-ville, possibilité APL	Indisponible au 01/06/2020
Chambres étudiantes	M	LE MAIRE GILLES	06 10 77 02 98 gilles.le-maire@orange.fr	Rue Paul Sérusier	Meublées	280 € CC	19 chambres individuelles réparties dans 4 appartements meublés, entièrement équipés (cuisine, buanderie, internet)	Disponible au 01/06/2020
Chambre					Meublée équipée	260 € CC (chauffage également)	à 2,5 km de Kermilien et 4,5 km de l'UCO, tout confort, cuisine et sanitaires en commun, lave linge, congélateur, TV, parking, accès internet et Wi-Fi	Disponible au 01/06/2020

LOGEMENT ETUDIANTS 2020/2021

Type	Civilité	Nom propriétaire	Téléphone	Adresse du logement	Caractéristiques	Montant du loyer	Observations	Mise à jour
2 studios	M	LE NORMAND	06 32 71 11 80	Le bois du loup 22200 GRACES	Meublés équipés	235 € + 35 € de charges (chauffage également)	à 2,5 km de Kernilien et 4,5 km de l'UCO 1 chambre, 1 cuisine, 1 Sdb, lave-linge - jardinet, parking, accès internet par la WI-FI	Disponible au 01/06/2020
2 T1					Meublés équipés	280 € + 40€ de charges (chauffage également)	à 2,5 km de Kernilien et 4,5 km de l'UCO 1 chambre, 1 cuisine, 1 Sdb - jardinet, parking, accès internet par la WI-FI	Disponible au 01/06/2020
studios (3)	Mme	LE PERSON	06 83 14 26 31 ou 02 96 65 39 48 ou 06 07 03 44 06	12 rue du Vally 22200 GUINGAMP	Equipés	270 € charges non comprises	Studios neufs, salle de bain et douche, cave, 18m2, possibilité internet, chauffage élec programmable	1 logement disponible au 01/06/2020
studio	Mme	LEIZOUR	06 51 77 93 65	1 chemin de Rivesquen 22200 GRACES	Meublé	265 € /mois CC sauf l'électricité 90 € (semaine jusque la mi-août - 70 € par le restant de l'année)	27 m² à 2 km de Guingamp, proche des axes et au calme - terrasse et parking - rénové	Indisponible au 01/06/2020
Appartement	Mme	LE MOAL	06 82 30 63 24	PLOUISY	Meublé	280 € CC sauf assurance	1 chambre à 800m du Lycée de Kernilien, à 2,5 km de l'UCO	Indisponible au 01/06/2020
petite maison / studio	M	MORELLEC Rémy	06 01 81 39 84	1-rue du Petit Troiteux 22200 GUINGAMP	Equipé	330€ + les charges	Refait à neuf cuisine équipée - courrette	Disponible le 01/08/2020
T3				Rue Général de Gaulle	Cuisine équipée	460 € hors charges	Cuisine aménagée - 2 chambres - proche Montboreil	Indisponible au 01/06/2020
T2	Mme et Mr	MORFOUASSE	06 08 96 52 41	Rue Théodule Ribot	Cuisine équipée	310 € hors charges	55 m² non meublé - cuisine équipé - 4ème étage	Indisponible au 01/06/2020
Maison				Rue Docteur Corson	Cuisine équipée	500 € hors charges	Maison sur 3 niveaux de 90 m² - 2 chambres - terrasse	Indisponible au 01/06/2020
Maison 2 chambres	Mme	NICOLAS Ginette	02 96 11 92 07 ou 81 70 41 24	27 Résidence Joseph Le Monnier 22200 GUINGAMP	meublée et équipée	150€ + 30€ de charges	1 lit 2 pers chevet bureau placard wc sdb cuisine à partager jardin et parking	libre au 07/07/2020
2 chambres	Mr	OLICHON Christian	06 14 38 94 05 ou 02 96 44 19 48	59 rue de la Madeleine	Meublé	280 € charges comprises	Colocation 1 chambre individuelle, salon cuisine, toilette collective	Disponible à compter du 01/06/2021
1 chambre et 4 T1	M	PARADINHA	02 96 44 16 94	26 rue de la Trinité	Meublés et équipés	Chambre 300 € + 20 € (chauffage et eau) et de 340 € Charges Comprises pour les T1	Tout confort - situés en Centre-ville	Indisponible au 01/06/2020
Studio duplex et T1	M	PASQUET Stéphane	06 89 12 31 46 06 80 61 99 82	5, rue Jean-Jacques Rousseau 11, rue des Salles	Equipés	De 280 € à 330 € hors charges	Charges personnelles (compteurs perso)	Disponible le 01/09/2020
Chambres (2)	M.	PERROT François	06 58 71 10 28	4 rue André Lorgeré 22970 PLOUMAGOAR	Meublé	250€ charges comprises / 1 mois de caution	Chambres chez l'habitant, 500m de la gare TGV, 2km de l'UCO - sdb et cuisine en parties communes - wifi - lave-linge - Ttes commodités	Disponible le 01/06/2020

LOGEMENT ETUDIANTS 2020/2021

Type	Civilité	Nom propriétaire	Téléphone	Adresse du logement	Caractéristiques	Montant du loyer	Observations	Mise à jour
7 studios	Mme	PRÉVOST Estelle	06 67 31 82 02	2 rue de la Madeleine	Equipés 5 sont meublés 2 non meublés	De 280 à 310 € sans les charges	Kitchenette (avec plaques et réfrigérateur), grands placards. cour fermée avec accès sécurisé - A 600 mètres de l'UCO	indisponible le 01/07/2020
T1 (2 pièces)	Mme	QUILGARS Danièle	02 96 21 19 36 ou 06 23 09 13 76	2, rue Antoine Mazzier 22200 PABU	Meublé de 33 m²	315 € + 30 € (chauffage, électricité, eau, Gaz)	centre ville 1 cuisine équipée : gazinière, frigo, buffet, vaisselle... 1 grand chambre : 1 lit 2 pers., couvertures, 1 armoire, télévision, 1 bureau 1 salle de bain - 1 baignoire avec possibilité de stationnement	Disponible au 01/06/2020
Studios (3) T1 (4)	Mme et Mr	RIBAULT Hubert et Michelle	06 62 76 76 83 ou 06 59 03 06 08 hubertmichelle.ribault@sfr.fr	Rue Sainte Anne	Meublés	T1 32 m² 315 € Hors charges + 70 € Charges (eau, gaz, électricité, chauffage)	300 mètres des lycées et 400 mètres de la gare - Courette,	Disponible au 01/06/2020
						T1 25 m² (2ème étage) 290 € Hors charges + 65 € Charges (eau, gaz, électricité, chauffage)	300 mètres des lycées et 400 mètres de la gare - Courette,	Disponible au 01/06/2020
						T1 25 m² (2ème étage) 275 € Hors charges + 65 € Charges (eau, gaz, électricité, chauffage)	300 mètres des lycées et 400 mètres de la gare - Courette,	Disponible au 01/06/2020
						1er étage Studio à 290 € + 65 € Charges (eau, gaz, électricité, chauffage)	250 mètre de l'UCO - près de la place Saint Michel	Indisponible au 01/06/2020
						1er étage Studio à 300 € + 65 € Charges (eau, gaz, électricité, chauffage)	25 m² - 250 mètre de l'UCO - près de la place Saint Michel	Indisponible au 01/06/2020
Maison pour colocation	Mme	SAUVAGE Josianne	06 20 34 39 43	8 rue François JACQ - Grâces	Meublée	RDC Studio à 315 € + 75 € Charges (eau, gaz, électricité, chauffage)	l'UCO-grand sous-sol équipé, terrasse, jardin, 4 chambres, cuisine équipée - Lave vaisselle - Lave-linge - Aspirateur - Vaisselle - Réfrigérateur et Congélateur. Convient pour	Disponibles le 01/06/2020
Petite Maison - T3	Mme	SEBILLE Michel	07 84 54 46 93 ou	8 la croix rouge 22540 TREGLAMUS	Equipé	225€/étudiant (environ 50 € de charges par mois par colocataire)	Colocation - 2 chambres, cuisine et grande salle - un garage ave grand jardin - animaux admis - à 500 m de l'aire de covoiturage de kernilien et des arrêts de bus	Disponible le 01/06/2020 mise à jour le 15/06/2020
5 studios	M	THEPAUT	06 70 26 15 91 ou 02 96 43 76 28	4 rue Venelle de l'Abreuvoir	Meublés	250 € CC (eau-élec-chauff.)	Coin cuisine (refait à neuf) proche du centre ville, des commerces et écoles	Disponible au 01/06/2020

LOGEMENT ETUDIANTS 2020/2021

Type	Civilité	Nom propriétaire	Téléphone	Adresse du logement	Caractéristiques	Montant du loyer	Observations	Mise à jour
Appartement T1 Bis	M.	WACHÉ Patrice	00 1 (514) 889 7340 ou patrice.wache@gmail.com	5 rue Jean le Moal, près de la place du Centre et de la Basilique	Meublé	340 € CC - possibilité internet	Logement de 40 m ² situé au rdc, gde chambre 20m2, cuisine équipée, WC, SDB, jardin sur les remparts - possibilité 2ème chambre pour une colocation	Disponible le 01/06/2020